



KARTA PRACY · MODUŁ 2

Naliczanie i księgowanie zaliczek

Seria ćwiczeń Weles3 · przykłady z bazy szkoleniowej TGN · opracowanie: Weles

Imię i nazwisko: Klasa / data:

Dane przykładowe wygenerowane na potrzeby nauczania. Przykłady i liczby pochodzą z bazy szkoleniowej TGN – naszej bazy przykładowej (wspólnota WIERZBOWA 20, lata 2021–2022). W bazie szkoły wspólnoty i dane są inne: zadania w systemie wykonuje się na wspólnocie wskazanej przez nauczyciela.

A Policz zaliczkę M01 (przykład z bazy TGN)

Dane M01: powierzchnia użytkowa i grzewcza 44,23 m², 2 osoby. Prognozy liczników na miesiąc: c.o. 1,24 GJ, ciepła woda 2,60 m³, zimna woda razem 8,60 m³. Stawki 2022: c.o. stała 1,20 zł/m², ciepło 92,00 zł/GJ, podgrzanie wody 32,00 zł/m³, woda i ścieki 14,50 zł/m³, wywóz 40,00 zł/os., eksploatacja 2,60 zł/m², fundusz remontowy 2,00 zł/m². Od 1 września 2022 w lokalu mieszkają 3 osoby.

Pozycja	Obliczenie – sierpień 2022	Kwota	Wrzesień 2022	Kwota
C.o. – opłata stała				
C.o. – opłata zmienna (LP)				
Podgrzanie wody (LP)				
Zimna woda i ścieki (LP)				
Wywóz nieczystości				
Eksploatacja				
Fundusz remontowy				
Razem				

Porównaj sierpień z wydrukiem zaliczki M01. Zgadza się?

Dlaczego zmiana liczby osób nie zmieniła opłaty za wodę?

B Terminy płatności

W naszej wspólnocie przykładowej termin to bazowy termin + 9 dni, z przesuwaniem z dni wolnych na dzień roboczy.

1. Termin zaliczki za wrzesień 2022 (bazowy 1.09.2022, 10.09 to sobota):

2. Termin przy „Dni” = –1 i „Data bazowa” = „Początek następnego miesiąca”:

3. Na wydruku kartoteki M09 zaliczka za lipiec 2022 ma termin 11 lipca. Dlaczego?

4. Jak ustawiony jest termin we wspólnocie z bazy szkoły?

**Tekst do zawiadomienia**

W 3–4 zdaniach wyjaśnij właścicielowi lokalu z zadania, dlaczego od nowego miesiąca płaci więcej.

Lista kontrolna przed zaksięgowaniem zaliczek

Krok	Zrobione
Zmieniłem(-am) liczbę osób w lokalu z zadania od daty z zadania (Edytuj dane)	
Przeliczyłem(-am) zaliczki na całym budynku (Nalicz zaliczki)	
Porównałem(-am) nowy miesiąc z poprzednim (Zmiany naliczeń)	
Zaksięgowałem(-am) najstarszy niezaksięgowany miesiąc z opisem	
Sprawdziłem(-am) termin płatności na kartotece właściciela	
Wydruk: w każdym elemencie ten sam miesiąc	

Uwaga na: naliczenia nie przeliczają się same – po każdej zmianie „Nalicz zaliczki”.